

URBANIZACIÓN  
**ATALAYA DE JARAZMÍN**  
 PARCELA R-3 / R-4

**PORTAL 5, PLANTA BAJA, VIVIENDA A**

Superficies útiles por estancias		m <sup>2</sup>
1	Salón - Comedor	25.87
2	Cocina	12.10
3	Lavadero cubierto	-
4	Dormitorio 1	12.97
5	Dormitorio 2	10.09
6	Dormitorio 3	12.07
7	Dormitorio 4	-
8	Vestidor	3.17
9	Baño 1	4.82
10	Aseo	3.75
11	Vestibulo	5.85
12	Pasillo	4.20
13	Terraza cubierta	-

Total superficie útil vivienda 94.89m<sup>2</sup>

14 Trastero en sót.-1 vinculado a viv. 30.04

Total superficie útil viv.incl.trastero int. 124.93m<sup>2</sup>

Total superficie útil (según Decreto 218/05) 137.42m<sup>2</sup>

15 Lavadero descubierto 2.32

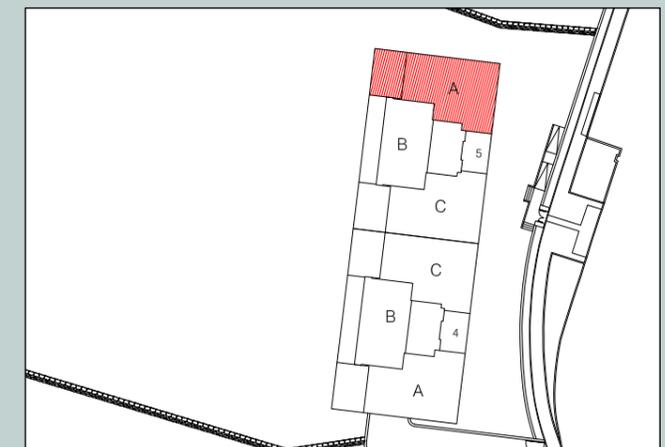
16 Jardín 57.30

17 Terraza descubierta 1 93.63

18 Terraza descubierta 2 7.89

Total superficie construida con elementos comunes y sup. abiertas (según Decreto 218/05) 187.99m<sup>2</sup>

Las superficies son aproximadas y podrán sufrir variaciones por necesidades técnicas durante la ejecución de la obra.



ESPACIO LIGADO E INTERNO A LA VIV. BAJO A

NOTA: 1) LOS GIROS DE LAS PUERTAS Y LA DISTRIBUCION DE APARATOS SANITARIOS NO ES VINCULANTE  
 2) EL MOBILIARIO ES SOLO A TITULO INFORMATIVO  
 3) LA DIMENSION DE LOS PILARES NO ES PRECEPTIVA