

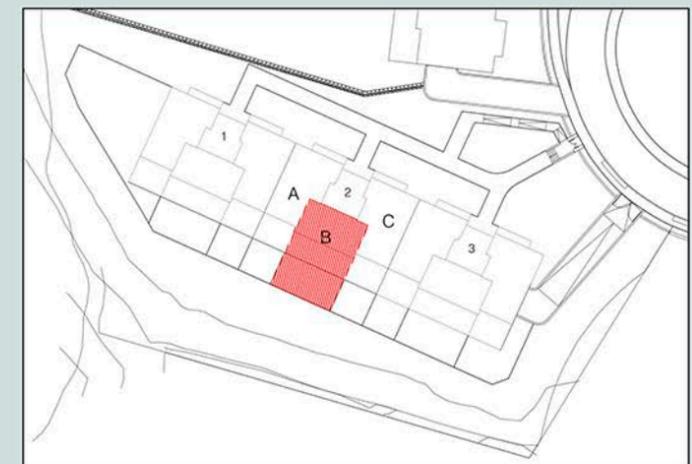
URBANIZACIÓN  
**ATALAYA DE JARAZMÍN**  
 PARCELA R-3 / R-4

**PORTAL 2, PLANTA BAJA, VIVIENDA B**



Superficies útiles por estancias	m <sup>2</sup>
1   Salón - Comedor	20.58
2   Cocina	8.30
3   Lavadero cubierto	-
4   Dormitorio 1	12.26
5   Dormitorio 2	10.19
6   Dormitorio 3	-
7   Dormitorio 4	-
8   Vestidor	3.52
9   Baño 1	4.35
10   Aseo	3.38
11   Vestibulo	3.12
12   Pasillo	2.33
13   Terraza cubierta	14.34
<b>Total superficie útil vivienda</b>	<b>82.37m<sup>2</sup></b>
14   Trastero en sót.-1 vinculado a viv.	-
<b>Total superficie útil viv.incl.trastero int.</b>	<b>82.37m<sup>2</sup></b>
<b>Total superficie útil (según Decreto 218/05)</b>	<b>74.83m<sup>2</sup></b>
15   Lavadero descubierto	2.32
16   Jardín	75.00
17   Terraza descubierta 1	33.33
18   Terraza descubierta 2	-
<b>Total superficie construida con elementos comunes y sup. abiertas (según Decreto 218/05)</b>	<b>99.62m<sup>2</sup></b>

Las superficies son aproximadas y podrán sufrir variaciones por necesidades técnicas durante la ejecución de la obra.



NOTA: 1) LOS GIROS DE LAS PUERTAS Y LA DISTRIBUCION DE APARATOS SANITARIOS NO ES VINCULANTE  
 2) EL MOBILIARIO ES SOLO A TITULO INFORMATIVO  
 3) LA DIMENSION DE LOS PILARES NO ES PRECEPTIVA